

RANG DONG GROUP



TẬP ĐOÀN RẠNG ĐÔNG

J45 Tôn Đức Thắng, TP. Phan Thiết, P. Xuân An, T. Bình Thuận

[Tel]: (0252) 3 822 301 – [Fax] (0252) 3 832 317

[W] www.rangdonggroup.com.vn



ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG



Bất động sản công nghiệp; Bất động sản khu đô thị; Hạ tầng giao thông; Khu du lịch...

KHOÁNG SẢN KIM LOẠI



Khai thác chế biến và chế biến sâu Titan, Zircon...

THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ



Khách sạn; Nhà hàng; Rượu vang; Du lịch xanh...

VẬT LIỆU XÂY DỰNG

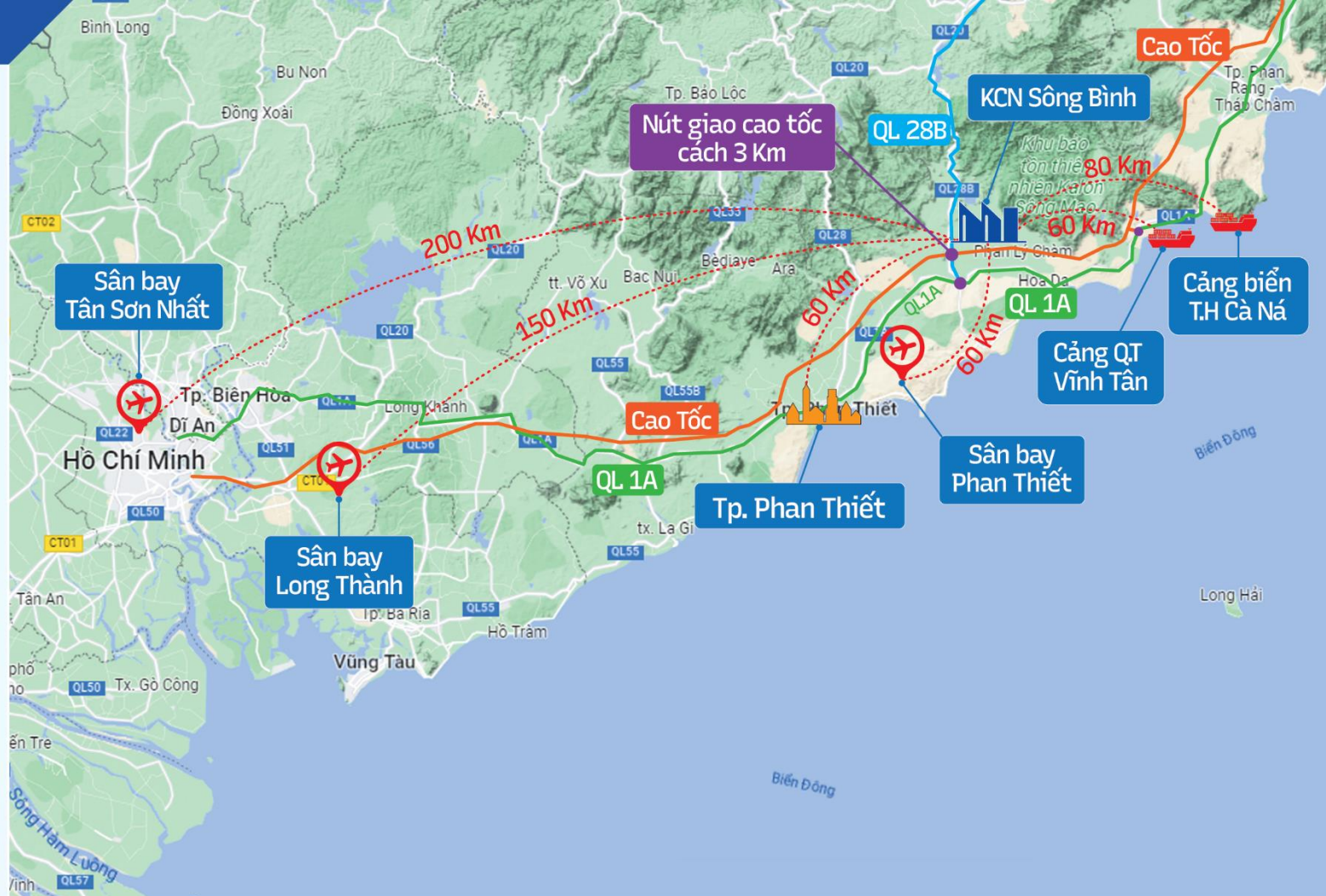


Đá dăm, gạch; Cấu kiện bê tông, bê tông nhựa nóng; BTXM; Đá Granite...



KCN Sông Bình
xã Sông Bình, huyện Bắc Bình,
tỉnh Bình Thuận, Việt Nam

Tỉnh Bình Thuận có trữ lượng khoáng vật nặng chứa titan lớn nhất Việt Nam, khoảng 599 triệu tấn, chiếm 92% cả nước



• Đầy đủ phương thức vận chuyển



Đường Bộ



Đường Thủy



Đường sắt



Đường hàng không

• Cảng QT Vĩnh Tân

Tổng diện tích: 165 ha
Cảng được thiết kế gồm:
▪ 2 cầu cảng 50 000 DWT
▪ 1 cầu cảng 100 000 DWT

• Cảng biển T.H Cà Ná

Tổng diện tích: 108 ha
Cảng được thiết kế gồm:
▪ 2 bến cảng 100 000 DWT
▪ 1 bến cảng 20 000 DWT

CÁC MỎ THUỘC TẬP ĐOÀN RẠNG ĐÔNG



Nhà Máy Nghiền Zircon Siêu Mịn Sông Bình



Vị trí: Lô B2 (KCN Sông Bình)



Diện tích: 4.81 ha



Công suất: 35 000 tấn sản phẩm / năm



Tình trạng: Đã đi vào hoạt động



Mỏ Nam Suối Nhum

- Vị Trí: huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam
- Diện tích : 515.5 ha
- Trữ lượng: 2.61 triệu tấn KVN
- Công suất khai thác: 117 345 tấn KVN/năm
- Tình trạng: Đã khai thác 4 năm (469 380 tấn KVN)

Mỏ Long Sơn - Suối Nước

- Vị Trí: Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam
- Diện tích: 807.2 ha
- Trữ lượng: 2.23 triệu tấn KVN
- Công suất khai thác: 100 606 tấn KVN/năm
- Tình trạng: Bắt đầu khai thác năm 2023

Mỏ Hồng Thắng 1;2

- Vị Trí: huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam
- Diện tích : 453.6 ha
- Trữ lượng: 2.71 triệu tấn KVN
- Công suất khai thác: 110 000 tấn KVN/năm
- Tình trạng: Đang làm thủ tục, dự kiến năm 2025 khai thác



**Bột Zircon, $ZrO_2 \geq 65\%$,
cỡ hạt < 1 μm**



**Bột Zircon, $ZrO_2 \geq 65\%$,
cỡ hạt < 5 μm**



**Bột Zircon, $ZrO_2 \geq 65\%$,
cỡ hạt < 45 μm**



**Bột Zircon, $ZrO_2 \geq 65\%$,
cỡ hạt < 75 μm**



Rutile , $TiO_2 > 87\%$



Ilmenite

KHU CÔNG NGHIỆP SÔNG BÌNH



● THÔNG TIN CHUNG

- Vị Trí: Xã Sông Bình, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận
- Diện Tích: 300 ha
- Diện tích đất cho thuê: 200 ha
- Tiến độ: Đã hoàn thành

● HẠ TẦNG KỸ THUẬT

- Hạ tầng kỹ thuật sẵn sàng
- Đường giao thông: Bề rộng phần xe chạy 19m, 6 làn đường
- Vĩ hệ, công viên, cây xanh
- Hệ thống cấp thoát nước :Lưu lượng nước (m³/ngày): 11 000
- Trạm xử lý nước thải (m³/ngày đêm): 5 000
- Hệ thống thông tin liên lạc
- Trạm biến áp 110KV - 220KV

● TIỆN ÍCH

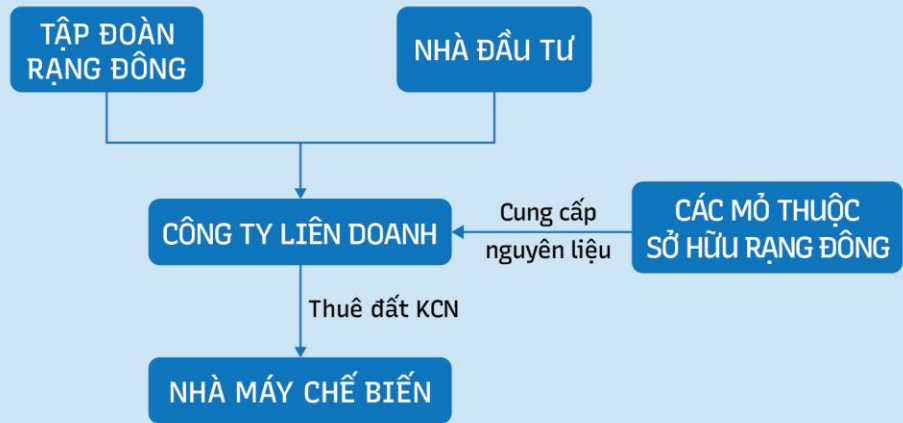
- Khu công nghiệp gồm những tiện ích:
- Công viên, cây xanh
- Nhà văn hóa
- Trạm y tế
- Nhà trẻ, trường mẫu giáo
- Chợ, Siêu thị mini
- Căn hộ cao cấp và chung cư
- Cần tin
- Khu thể thao

● ƯU ĐÃI

- Thuế thu nhập doanh nghiệp: Ưu đãi với mức thuế suất 17% trong thời hạn 10 năm, miễn thuế 02 năm và giảm 50% của 04 năm tiếp theo đối với các dự án khác.
- Thuế nhập khẩu: Miễn thuế nhập khẩu máy móc, thiết bị để tạo tài sản cố định; nhập khẩu để gia công sản phẩm xuất khẩu.
- Khấu hao: Khấu hao nhanh, tăng mức chi phí được trừ khi tính thu nhập chịu thuế.
- Các ưu đãi khác: Tùy thuộc ngành, nghề đầu tư theo quy định.

● CHO THUÊ ĐẤT

- Diện tích: Thỏa thuận
- Thời hạn cho thuê: đến năm 2065
- Giá cho thuê: chỉ từ 40 usd/m²
- Phí quản lý duy tu cơ sở hạ tầng hàng năm: 0.4 USD/m²/năm.
- Điện: Giá EVN
- Nước: Phí: 0.4 USD/m³
- Nước thải: Phí: 0.5 USD/ m³
- Mạng viễn thông: Theo giá nhà cung cấp dịch vụ, có lắp đặt cáp quang cho từng khu đất.



HÌNH THỨC HỢP TÁC:

- Thành lập công ty liên doanh (CTLD) làm chủ đầu tư để phát triển Dự án Đầu tư xây dựng nhà máy chế biến sâu [xỉ titan, pigment ...] từ nguyên liệu Ilmenite.
- Các cổ đông sẽ góp vốn vào CTLD, cổ đông không bắt buộc phải có Rạng Đông. Trường hợp Rạng Đông tham gia vào CTLD thì tỉ lệ góp vốn sẽ được thảo luận sau.
- Lựa chọn sản phẩm chế biến sâu, tổng số vốn đầu tư nhà máy sẽ tùy thuộc vào quy mô, công nghệ chế biến sâu, công suất chế biến, và phân kỳ đầu tư được các cổ đông của CTLD thỏa thuận, thống nhất.
- CTLD sẽ thuê đất trong KCN Sông Bình (Khu công nghiệp này được chính phủ Việt Nam quy hoạch đặc thù để chế biến sâu titan do Rạng Đông làm chủ đầu tư) để xây dựng nhà máy.
- Các công ty thành viên (thuộc tập đoàn Rạng Đông) quản lý khai thác các mỏ titan sẽ cung cấp nguyên liệu thô cho nhà máy.

BẢNG PHÂN TÍCH THÀNH PHẦN SA KHOÁNG TRONG KVN	
Tên khoáng vật	Hàm lượng (%)
Ilmenite	75
Zircon	14
Rutile	2.5
Leucoxen	2
Monazite	0.15
Khác	6.35

BẢNG PHÂN BỐ KÍCH THƯỚC HẠT CỦA TINH QUẶNG ILMENITE	
Cỡ hạt, (Microns)	Phần trăm khối lượng, %
330	100
212	97
202	95
173	90
157	75
122	50
95	10

Kết quả phân tích Ilmenite bằng XRF		
Test Parameters	Units	Results
Sodium as Na ₂ O	%	0.041
Magnesium as MgO	%	0.126
Aluminium Al ₂ O ₃	%	1.528
Silica as SiO ₂	%	1.579
Phosphorus as P ₂ O ₅	%	0.328
Sulfur trioxide as SO ₃	%	Not detected
Potassium as K ₂ O	%	Not detected
Calcium as CaO	%	0.058
Titanium as TiO ₂	%	55.867
Vanadi pentoxit as V ₂ O ₅	%	0.191
Chromium as Cr ₂ O ₃	%	0.215
Mangan as MnO	%	2.115
Iron(II) as FeO	%	13.7
Iron(III) as Fe ₂ O ₃	%	26.5
Copper as CuO	ppm	180.896
Gallium as Ga ₂ O ₃	ppm	1.813
Stronti as SrO	ppm	21.832
Tin as SnO ₂	ppm	0.214



Thank you



"Hợp tác cùng phát triển"

**TRỤ SỞ CHÍNH**

J45 Tôn Đức Thắng, TP. Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận
(T) (0252) 3 822 301 - (F) (0252) 3 832 317
(E) info@rangdonggroup.vn

LÊ HOÀNG NGÂN

Phụ trách Tài chính - Đầu tư
(M) 0983 143 277
(E) Nganh@rangdonggroup.com

PHẠM DUY KHÁNH

Phụ trách Kỹ thuật
(M) 0916 392 239
(E) khanhpd@rangdonggroup.vn

Visit our Website
Scan QR code

